



İSKELE BELEDİYESİ

54. GELENEKSEL İSKELE FESTİVALİ KAPSAMINDA DÜZENLENECEK

29. ULUSLARARASI HALK DANSLARI FESTİVALİ EKİPLERİ İÇİN

"KONAKLAMA HİZMETİ " ALIMI TEKNİK ŞARTNAMESİ

1. KONAKLAMA HİZMET SÜRESİ VE ZAMAN ÇİZELGESİ

- **Konaklama Tarihleri:** Festival kapsamındaki konaklama hizmeti, **25 Haziran 2026** tarihinde giriş (check-in) ile başlayacak ve **02 Temmuz 2022** tarihinde çıkış (check-out) yapılmak suretiyle sona erecektir.
- **Hizmet Süresi:** Toplam hizmet süresi kesintisiz **7 (yedi) gece** olarak belirlenmiştir.
- **Giriş ve Çıkış Saatleri:** Odaların giriş günü teslim alınma saati ile çıkış günü boşaltılma saati, İdare ile yüklenici arasında festival programının akışına (ekiplerin varış ve ayrılış saatlerine) göre önceden koordine edilecektir.
- **Süre Uzatımı veya Kısaltılması:** İhtiyaç duyulması halinde, hizmet sürelerinde yapılacak değişiklikler tarafların karşılıklı mutabakatı ve sözleşme hükümleri çerçevesinde karara bağlanacaktır.

2. KONAKLAMA KAPASİTE VE ÖZEL KONTENJAN TAHSİSİ

- **Katılımcı Sayısı ve Esneklik:** Konaklayacak toplam kişi sayısı yaklaşık 160 (Yüz Altmış) olarak öngörülmüştür. İdare, festivalin operasyonel ihtiyaçları doğrultusunda bu sayıda yüzde on (%10) oranına kadar artış veya eksiliş yapma hakkını saklı tutar.
- **Kesin Listeler ve Ödeme Esası:** Kesin katılımcı listeleri, giriş tarihinden makul bir süre önce yükleniciye yazılı olarak bildirilecektir. Ödemeler, İdarece onaylanan bu listeler ve tesiste yapılan fiili konaklama sayıları üzerinden tahakkuk ettirilecektir.
- **Ücretsiz Görevli Kontenjani:** Yüklenici, organizasyonun sağlıklı yürütülebilmesi adına; festival organizasyonunda görevli **17 personel (16 rehber ve 1 idareci) için yeterli (oda)daireyi** ve 4 adet CIOFF yetkilisi odasını, ayrı bir konaklama ücreti fatura etmeksizin organizasyonun genel hizmet bedeli kapsamında tahsis edecektir.

3. ODA VE TESİS STANDARTLARI

- Yüklenici, konaklama yapılacak tüm odaların tam donanımlı ve çalışır vaziyette teslim edilmesini sağlamakla yükümlüdür. Bu kapsamda her odada; aktif durumda klima, yiyecek ve içecek muhafazasına uygun buzdolabı, çalışma veya kullanım amaçlı masa ve sandalye ile kesintisiz internet (Wi-Fi) erişimi standart olarak sunulacaktır. Söz konusu donanımların arızalanması durumunda, yüklenici derhal müdahale ederek arızayı gidermek veya oda değişikliği yapmakla sorumludur.
- Yüklenici, konaklama süresi boyunca hijyen standartlarını en üst seviyede tutmakla yükümlüdür. Bu kapsamda, tüm odaların genel temizliği ile havlu ve çarşaf değişimleri en geç 2 (iki) günde bir düzenli olarak gerçekleştirilecektir. Ayrıca, acil ihtiyaç durumlarında misafirlerin temizlik ve hijyen malzemesi talepleri İdare tarafından ek bir ücret ödenmeksizin yüklenici tarafından derhal karşılanacaktır.
- Yüklenici; otelde konaklayacak tüm misafirler, ekipler ve festival görevlileri için tesis genelinde (odalar, lobi, restoran ve sosyal alanlar dahil) yüksek hızlı ve kesintisiz internet (Wi-Fi) erişimini ücretsiz olarak sağlamakla yükümlüdür. İnternet altyapısı, tüm katılımcıların aynı anda kullanımına uygun kapasitede olmalı ve kullanım süresince herhangi bir kota sınırlaması uygulanmamalıdır.
- Yüklenici, festivalin sevk ve idaresi için kullanılmak üzere; içerisinde gerekli mobilya, kesintisiz internet altyapısı ve teknik donanımı hazır bulunan bir 'Festival Ofisi'ni İdareye tahsis edecektir. Ayrıca, katılımcıların ve organizasyonun her türlü talebinin karşılanması amacıyla tesis resepsiyonunda 7/24 esasına göre yetkili personel bulundurulması zorunludur.

4. YEME-İÇME HİZMETLERİ

- **Kahvaltı:** Yüklenici, konaklama hizmeti kapsamında tüm katılımcılara tesis bünyesindeki uygun görülen restoran alanlarında **sabah kahvaltısı** sunmakla yükümlüdür.
- **Kapsam:** Konaklama ücretine sabah kahvaltısı ile **sınırsız çay ve su hizmeti dahildir.**

5. SOSYAL ALANLAR VE ETKİNLİK TEKNİK ALTYAPI DESTEĞİ

- **Havuz Kullanımı:** Yüklenici; festivale katılım sağlayan tüm grupların, misafirlerin ve festival görevlilerinin, konaklama süresi boyunca tesis bünyesinde bulunan açık ve kapalı yüzme havuzlarından ücretsiz olarak yararlanmasını sağlayacaktır. Havuzların

kullanım saatleri idare ile koordineli şekilde belirlenecek olup; havuz suyu hijyeni, can güvenliği ve gerekli cankurtaran hizmetlerinin sağlanması tamamen yüklenicinin sorumluluğundadır.

- **Ses ve Müzik Sistemi Kurulumu:** Festival kapsamında gerçekleştirilecek gece etkinlikleri ve sosyal aktiviteler için, İdare tarafından belirlenecek saatler çerçevesinde, tesisin havuz başı veya uygun görülen diğer açık/kapalı ortak kullanım alanlarında gerekli profesyonel ses ve müzik sistemi yüklenici tarafından kurulacaktır.
- **Kullanım ve Tahsis:** Belirlenen sosyal alanlar ve kurulan teknik ekipmanlar, festival programına uygun olarak katılımcı grupların, misafirlerin ve organizasyon sorumlularının kullanımına herhangi bir ek ücret talep edilmeksizin sunulacaktır.
- **Teknik Personel ve İşletme:** Etkinlik süresince müzik sisteminin sorunsuz çalışması, teknik kurulumun yapılması ve olası arızalara anında müdahale edilmesi için gerekli teknik destek yüklenici tarafından sağlanacaktır.
- **Çevresel Düzenleme:** Ses ve müzik yayını yapılan saatlerde, tesisin diğer alanlarındaki huzur ve düzenin bozulmaması adına gerekli koordinasyon yüklenici ve İdare arasında önceden planlanacaktır.

6. ORGANİZASYON VE MEKÂN DESTEĞİ

- **Etkinlik Alanı Tahsisi:** İdare tarafından ihtiyaç duyulması halinde; "Ülkeler Gecesi", "Kıbrıs Türk Gecesi" ve benzeri festival organizasyonlarının gerçekleştirilebilmesi için tesis bünyesindeki uygun açık veya kapalı alanlar İdareye ücretsiz olarak tahsis edilecektir.
- **Lojistik ve Altyapı Desteği:** Söz konusu organizasyonların başarıyla yürütülebilmesi için gerekli olan masa, sandalye düzeni, elektrik altyapısı, aydınlatma ve teknik ekipman desteği yüklenici tarafından sağlanacaktır.
- **Koordinasyon:** Etkinliklerin içeriğine göre ihtiyaç duyulabilecek mekan düzenlemeleri ve lojistik talepler, organizasyon tarihinden önce İdare ve yüklenici arasında koordine edilecektir.

7. FESTİVAL GÜZELLİK YARIŞMASI ORGANİZASYONU VE ÖDÜL TEDARİĞİ

- **Organizasyon Ev Sahipliği:** Festival programı kapsamında geleneksel olarak düzenlenen güzellik yarışması seçimi (Miss & Mr. Festival), **festival alanında**

gerçekleştirilecek ve yüklenici tarafın adını taşıyacak Miss&Mr. Seçimi yapılacaktır.

- **Lojistik Destek:** Yarışmanın yapılacağı alanın podyum düzeni, ışıklandırma, ses sistemi ve jüri oturma düzeni gibi gerekli tüm teknik ve lojistik altyapısı **festival komitesi** tarafından sağlanacaktır.
- **Ödüllerin Karşlanması:** Söz konusu yarışmada dereceye girecek katılımcılara verilecek olan tüm ödüller (kupa, madalya ve derece bantları), **festival komitesi tarafından temin edilecek ve karşılanacaktır.**
- **Koordinasyon:** Yarışmanın akışı ve ödül töreni detayları, festival komitesi ile yüklenici arasında koordineli bir şekilde yürütülecektir. **Yüklenici kendi adını taşıyacak olan Miss&Mr. Festival güzellerine (eğer isterlerse) kendi hazırlayacakları hediyeleri verebilecektir.**

8. GÜVENLİK, KONTROL VE KİMLİKLENDİRME UYGULAMALARI

- **Uygulama Esası:** Festival süresince tesis genelinde güvenliğin, huzurun ve organizasyon düzeninin en üst seviyede tutulması amacıyla tüm katılımcılar için kimliklendirme sistemi uygulanacaktır.
- **Materyal Tedariği ve Dağıtımı:** Festivale katılan tüm ekipler, misafirler ve görevliler için gerekli olan **bileklikler yüklenici tarafından ; yaka kartları** ise festival komitesi tarafından temin edilecek ve giriş esnasında ilgililere teslim edilecektir.
- **Giriş-Çıkış Denetimi:** Tesis içerisinde yer alan sosyal alanlar, restoranlar ve konaklama bloklarına erişimde bu bileklik ve yaka kartlarının kontrolü, tesisin güvenlik personeli ve resepsiyon görevlileri tarafından titizlikle takip edilecektir.
- **Kayıt ve Takip:** Yüklenici, güvenliği sağlamak adına tesiste konaklayan tüm katılımcıların listesini güncel tutmak ve İdare ile koordineli bir şekilde denetlemekle yükümlüdür.

9. GENEL İLKELER VE UYGULAMA ESASLARI

- **İş Birliği ve Koordinasyon:** İşbu teknik şartname; taraflar arasında karşılıklı iyi niyet, iş birliği ve profesyonel anlayış çerçevesinde festivalin en verimli ve başarılı şekilde gerçekleştirilmesini amaçlamaktadır.
- **Hizmet Kalitesi:** Yüklenici, tüm hizmetlerin ifasında uluslararası festival standartlarına ve katılımcı memnuniyetine uygun hareket etmekle yükümlüdür.

- **Organizasyonel Verimlilik:** Taraflar, festivalin prestijini ve operasyonel başarısını korumak adına, konaklama ve diğer hizmet süreçlerinde karşılaşılabilecek her türlü teknik veya idari aksaklığı ivedilikle çözüme kavuşturmak için koordineli bir çalışma yürütecektir.

10. MALİ HÜKÜMLER VE ÖDEME ESASLARI

- **Birim Fiyat ve Toplam Tutar:** Hizmet alımına ilişkin ödemeler, teklif edilen kişi başı günlük konaklama bedeli üzerinden hesaplanacaktır. Toplam ihale tutarı; **160 kişi x 7 gece x Günlük Birim Fiyat** formülü ile belirlenen bedel üzerinden tahakkuk ettirilecektir.
- **Kişi Sayısındaki Değişiklikler:** Toplam katılımcı sayısı yaklaşık 160 kişi olarak öngörülmüş olup, İdare bu sayıda **yüzde on (%10) oranına kadar artış veya eksiliş** yapma hakkına sahiptir. Ödemeler, İdare tarafından onaylanan ve tesiste fiilen konaklayan kişi sayısını gösteren kesin listeler üzerinden yapılacaktır.
- **Hizmet Kapsamı:** Teklif edilen birim fiyata; konaklama, sabah kahvaltısı, **gün boyu su servisi, havuzun kullanımı**, internet erişimi, teknik altyapı desteği ve şartnamede belirtilen tüm organizasyonel hizmetler dahildir. Bu hizmetler için yüklenici tarafından ayrıca bir ek ücret veya masraf talep edilemez.
- **Ücretsiz Konaklamalar:** Festivalde görevli **16 rehber ve 1 idareci için tahsis edilecek odalar** ile 4 adet CIOFF yetkilisi odası için herhangi bir konaklama veya hizmet bedeli ödenmeyecektir. Bu kontenjanlar genel ihale bedeli kapsamında değerlendirilecektir.
- **Ödeme Şekli:** Ödemeler, hizmetin tamamlanmasını müteakip düzenlenecek olan fatura ve ekindeki konaklama dökümlerinin İdarece onaylanmasından sonra, sözleşmede belirtilen süre ve esaslar dahilinde yüklenicinin banka hesabına havale yoluyla gerçekleştirilecektir.